

# Застраховка имущество

Информационен документ за застрахователния продукт  
Дружество: ЗЕАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“

**БУЛСТРАД**  
VIENNA INSURANCE GROUP

Република България, Разрешение за извършване на застрахователна дейност № 11/16.07.1998 г.

Продукт:  
Булстрад Бизнес решение

Този информационен документ има за цел да Ви представи основната информация, касаеща Вашата застраховка. Пълната пред-  
говорна и договорна информация за продукта може да намерите в комплекта от документи, включващ предложение за  
сключване на застраховка, застрахователна полица, общи условия. За да бъдете изчерпателно информирани, молим да проче-  
тете пълния комплект от документи!

## Какъв е този вид застраховка?

Комбинирана застрахователна полица „Булстрад Бизнес решение“ е предназначена за застраховане на недвижимо и движимо  
имущество на фирмите от микро и малък бизнес, опериращ предимно в сферата на търговията и услугите.



### Какво покрива застраховката?

Основното застрахователно покритие включва рис-  
ковете:

- ✓ пожар (вкл. последиците от гасенето на пожара);
- ✓ експлозия;
- ✓ имплозия;
- ✓ удар от мълния;
- ✓ удар от самолет или друг летателен апа-  
рат или предмети, падащи от тях;
- ✓ природни бедствия, в т.ч. буря, ураган,  
градушка, проливен дъжд, щети от пада-  
щи дървета и клони вследствие на при-  
родни бедствия, замръзване;
- ✓ свличане или срутване на земни пластове;
- ✓ тежест от естествено натрупване на сняг  
или лед;
- ✓ измокряне в резултат на авария на водо-  
проводна, канализационна, отоплителна  
и паропроводна инсталация и включени-  
те към тях уреди;
- ✓ злоумишлени действия на трети лица,  
вандализъм;
- ✓ удар от ППС или животно, непринадлежа-  
що на Застрахователя или лица на служба  
при него, със застрахованото имущество;
- ✓ счупване на стъкло в резултат на покрити-  
те рискове по т. 1 с лимит на отговорност  
5% от застрахователната сума на сградата;  
допълнителни разходи за отстраняване  
на последиците от настъпило застрахо-  
вателно събитие (разходи за разчистване и  
хonorari на експерти), в размер до 5% от  
общата застрахователна сума на застрахо-  
ваните имущества, но не повече от 5112,92  
(пет хиляди сто и дванадесет) евро.

Застрахователното покритие може да бъде разширено  
с допълнителни рискове, като наводнение, земетресе-  
ние, гражданска отговорност към трети лица и други.  
Застрахователната сума е лимит на отговорност на За-  
страхователя за срока на застраховката, а базата за  
определянето ѝ е действителна стойност.



### Какво не покрива застраховката?

- ✗ Щети, причинени поради неспазване от страна на За-  
страхователя на писмените предписания на Застрахова-  
теля при сключването на застраховката и по време на  
нейното действие;
- ✗ щети, причинени от ударна вълна, дължаща се на само-  
лет или друго летателно средство, движещо се със звуко-  
ва или свръхзвукова скорост;
- ✗ щети в резултат на вражеско нашествие, война (обявена  
или не), гражданска война, бунт, революция, въстание,  
военен преврат, узурпиране на властта, стачка, локаут, те-  
роризъм;
- ✗ щети вследствие на екологично замърсяване, прониква-  
ща радиация или контаминация от радиоактивност, ра-  
диоактивни, токсични, експлозивни или други свойства  
на ядрен блок или негов компонент;
- ✗ щета причинена от ръжда, корозия, ферментация, само-  
запалване, износване или овехтяване, надраскване, на-  
шърбване, разкъсване, строителни недостатъци, грешка  
в проекта, лошо изпълнение или некачествени материа-  
ли; причинена от молци, паразити, инсекти, гризачи, вла-  
га, плесен.

Подробна информация за изключенията може да бъде намерена в  
раздел X. Общи изключения на общите условия по застраховката и в  
конкретната клауза за всяко от избраните покрития.



### Има ли ограничения на покритието?

- ! Незавършено строителство (без разрешение за ползва-  
не);
- ! незаконно строителство – незаконен строеж е този, кой-  
то е изграден без строителни книжа (без разрешение за  
строеж и/или одобрен инвестиционен проект) или в не-  
съответствие с изискванията на нормативната уредба;
- ! рудници, мини и имуществото, находящо се в тях;
- ! язовири;
- ! електропроводи;
- ! производствени предприятия, складове в производстве-  
ни предприятия, както и стоките и материалните запаси,  
съхранявани в тях.

Подробна информация за ограниченията на покритието може да  
бъде намерена в раздел X. Общи изключения на общите условия по  
застраховката и в конкретната клауза за всяко от избраните покрития.



## Къде съм покрит от застраховката?

- ✓ Покритието Ви е валидно само за посочения в полицата адрес на застрахованото имущество на територията на Република България.



## Какви са задълженията ми?

- При сключване на застрахователния договор да съобщите съществените обстоятелства, които са Ви известни и са от значение за оценката на риска.
- По време на действието на договора да обявите пред Застрахователя новонастъпилите обстоятелства и да водите пълен отчет на всички покупко-продажби, съгласно действащата в Република България нормативна уредба.
- Да вземете мерки за предпазване на застрахованото имущество от вреди, както и да полагате грижа на добър стопанин по отношение на застрахованото имущество, в т.ч. да поддържате неговата цялост, функционална годност и качества.
- Да осигурите правото на регрес на Застрахователя.
- Да спазвате писмените предписания, дадени от Застрахователя при сключване на застрахователната полица и по време на нейното действие.
- Да уведомите незабавно Застрахователя, ако имате друга действаща застраховка за имуществото срещу рисковете, покрити по тази полица, или сключите други застраховки.
- Да уведомите писмено Застрахователя при прехвърляне на застрахованото имущество на трето лице не по-късно от 7 (седем) дни, считано от датата на прехвърлянето.
- Да платите дължимата застрахователна премия в сроковете, посочени в полицата.
- При настъпване на застрахователно събитие незабавно да уведомите органите на противопожарната охрана и/или полицията, и/или други компетентни органи, когато това се налага от естеството на застрахователното събитие. Едновременно с това да известите в писмен вид Застрахователя в срок до 3 (три) дни от узнаването, като запазите увреденото имущество за оглед от представители на Застрахователя и осигурите достъп им до него. В случай на кражба чрез взлом срокът за уведомлението е до 24 (двадесет и четири) часа от узнаването.



## Кога и как плащам?

Можете да платите еднократно или разсрочено по договаряне между страните. Датите на плащане на застрахователната премия са посочени в застрахователната полица, като първата вноска се плаща при сключване на договора. Застрахователната полица може да бъде платена в брой, с банкова карта или по банков път.



## Кога започва и кога свършва покритието?

Срокът на застраховката е една година или по-дълъг срок, договорен между страните. Застрахователното покритие започва след плащане на застрахователната премия или първата вноска по полицата при разсрочено плащане на премията. Покритието се прекратява с изтичане на срока на договора, при прекратяване на договора от някои от страните или при неплащане на дължимата вноска при разсрочено плащане на премията при закъснение, продължило повече от 15 (петнадесет) дни след датата на падежа.



## Как мога да прекратя договора?

Можете да прекратите договора с 15(петнадесет)-дневно писмено предизвестие, изпратено до Застрахователя.